미래를 위한 보다 효율적인 계획:

“FIRE BENEFIT CHARGE (FBC)”

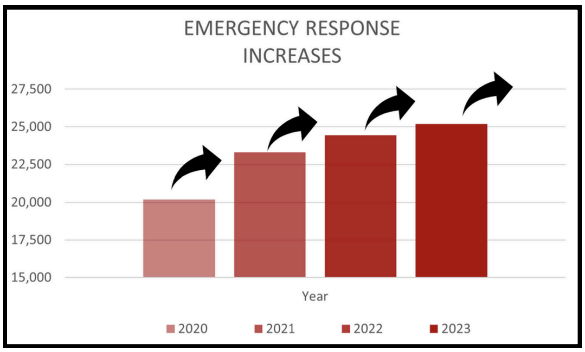
안정된 기금으로 증가하는 요구 충족



South King 소방서는 “Fire Benefit Charge (FBC)”를 통해 재원 확보를 안정화하기 위한 보다 효율적인 계획을 개발하였으며 이는 2024년 8월 6일 투표지에 제안 1로 상정될 예정입니다
이 계획은 화재와 응급 상황에 대응할 때 리소스에 보다 향상된 접근 방식을 제공함으로써 재정적 책임을 유지하면서 증가하는 지역사회의 요구를 보다 효율적으로 충족할 것입니다. “FBC” 계획은 60% 과반수 득표가 요구됩니다.

증가하는 요구 충족

- 911 응급 전화 통화량은 현재 연간 25,000건을 초과하고 있으며 이는 십 년 전과 비교할 때 54% 증가한 수준입니다.
- 2020년부터 2023년까지, 응급 대응에 대한 요구는 현저히 상승하였습니다.
- 인구 증가, 더 높아진 밀도 및 커뮤니티 요구로 인해 이제는 추가적인 리소스가 필요해졌습니다.



안정된 기금으

- “FBC”는 보다 공정하고 안정된 재원 확보 접근법입니다. “FBC”가 승인되면, 기존의 재산세를 낮추고 관리 및 운영 특별세를 갱신할 필요성을 제거하게 됩니다.
- 이 계획은 화재 위험과 리소스에 대한 요구가 높은 구조물에 더 많은 부담을 부과함으로써 비용을 공정하게 배분합니다. 일반적으로 작은 구조물(예를 들어, 단일 세대 주택)은 더욱 큰 건물(예: 상업용 건물)보다 화재 시 구조물을 보호하는 데 드는 리소스가 적게 요구되므로 부과되는 비용이 낮습니다. 일부 예는 다음과 같습니다:

평방 피트	기존 재원 확보 모델	**“FBC”로 제안된 재원 확보 모델	감액
1,750평방피트 주택 + 440평방피트 차고	재산세 합계: $874.82	재산세: $549.36 “FBC”: $283.50 합계: $832.86	$41.96
2,240평방피트 주택 + 780평방피트 차고	재산세 합계: $1,081.38	재산세: $679.07 “FBC”: $342.99 합계: $1,022.06	$59.32
2,740평방피트 주택 + 280 평방피트 지하실 + 960평방피트 차고	재산세 합계: $1,530.93	재산세: $961.38 “FBC”: $452.08 합계: $1,413.46	$117.47

해당 재산세 예상액은 King County의 부동산 감정가액에 따라 2024년 징수된 재산세에 근거하여 산정되었습니다.“FBC”요율은 2025년에 대한 King County의 부동산 감정가액(AV) 추정액에 기초하여 산정되었습니다.

“FBC”에 관한 주요 사실

- “FBC”는 세금이 아닙니다.
- “FBC”는 구조물 크기, 재산 용도 및 화재 위험 요인 등에 근거하여 산정된 일종의 수수료입니다.
- 예외 및 할인 혜택이 적용됩니다.

투명한 리더십

South King 소방서는 우리 지역사회에 “FBC”에 관한 정보를 지속적으로 제공함으로써 계속해서 투명한 리더십을 제공하고자 합니다. 자주 하는 질문과 추가 정보는 본 부서 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다.

스캔하기

문의 사항이 있으신가요?

- · QR 코드를 스캔하거나 www.southkingfire.org/fbc 를 방문해주십시오 · 253-839-6234로 본 부서에 연락해 주십시오 · fbc@southkingfire.org로 이메일을 보내주십시오

2024년 8월 6일 투표하기를 잊지 말아 주십시오.